

Gemeinde Bad Peterstal-Griesbach
Sanierungsgebiet „Ortsmitte Bad Peterstal“

Privates Modernisierungsvorhaben

Datum:

Kontakt Daten Eigentümer

Eigentümer	
Eigentümergeinschaft	<input type="checkbox"/> ja; alle Eigentümer angeben: <input type="checkbox"/> nein
Anschrift des Eigentümers / Ansprechpartners	
Email des Eigentümers	
Telefon des Eigentümers	
Bankverbindung	Kreditinstitut: IBAN:

Informationen zum Gebäude

Flurstück Nr.	
Wurde das Haus vor mehr als 3 Jahren erworben?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Straße des Gebäudes im Sanierungsgebiet	
Zahl der Vollgeschosse	
Summe der Wohnungen	
Bestehende Wohnfläche in m ²	
Summe Gewerbeeinheiten	
Gewerbeart	
Zahl der vorhandenen Stellplätze	
Angabe aus Energieausweis	_____ kWh/m ² *a

Denkmalschutz? Ortsbildprägendes Gebäude?	
---	--

In welchem Jahr wurden Modernisierungen / Instandsetzungen am Gebäude durchgeführt?

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Fenster: _____
<input type="checkbox"/> Heizung: _____
<input type="checkbox"/> Isolierungen: _____
<input type="checkbox"/> Elektroinstallation: _____
<input type="checkbox"/> Sanitär: _____ | <input type="checkbox"/> Dach: _____
<input type="checkbox"/> Grundriss: _____
<input type="checkbox"/> Decken/Wände: _____
<input type="checkbox"/> sonstiges: _____ |
|--|--|

Informationen zum Modernisierungsvorhaben

Maßnahmenbeschreibung	
Eigenleistungen vorgesehen	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
geschätzte Gesamtkosten	
Durchführungszeitraum	
Kostenvoranschläge eingereicht	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, werden nachgereicht bis _____
Kombination mit anderen Fördermitteln	<input type="checkbox"/> ja, welche: _____ <input type="checkbox"/> nein
Vorzugssteuerabzugsberechtigung	<input type="checkbox"/> ja, in welcher Höhe: _____ <input type="checkbox"/> nein
Neu geschaffene Wohneinheiten	Anzahl: _____ Fläche in m ² : _____

Neu geschaffene Wohneinheiten durch Umnutzung	Anzahl: _____ Fläche in m ² : _____
Umfassend modernisierte Wohneinheiten	Anzahl: _____ Fläche in m ² : _____
Aktivierung von Leerstand	Anzahl: _____ Fläche in m ² : _____

Sonstiges

vorzeitiger Baubeginn erteilt	<input type="checkbox"/> ja; wann: <input type="checkbox"/> nein
§7h EStG Bescheinigung gewünscht	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Bilder zur Dokumentation vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, werden nachgereicht bis zum
Weitere Notizen	

Vorgehen:

Vor Baubeginn (= Auftragsvergabe an Handwerker, Firmen etc.) ist eine Modernisierungsvereinbarung mit der Gemeinde Bad Peterstal-Griesbach abzuschließen. Diese wird von der Sanierungsberatung vorbereitet. Bitte reichen Sie dazu folgende Unterlagen bei der KommunalKonzept BW GmbH, Ricarda Roth per Email (r.roth@kommunalkonzept.de) oder Post (Jechtinger Straße 9, 79111 Freiburg) ein:

1. Vollständig ausgefülltes Datenblatt „Privates Modernisierungsvorhaben“
2. Kostenschätzung/en bzw. Kostenvoranschläge
3. Lagepläne
4. Bilder Bestand