

Öffentliche Gemeinderatssitzung

Am Montag, 13.05.2024, 19.00 Uhr, findet im Rathaus Bad Peterstal -Sitzungszimmer-

eine öffentliche Gemeinderatssitzung statt.

Tagesordnung:

TOP 1: Frageviertelstunde

TOP 2: 10. Änderung des Flächennutzungsplans des „GVV Oberes Renchtal“
Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Vertreter der Gemeinde Bad Peterstal-Griesbach in der Verbandsversammlung des GVV „Oberes Renchtal“

- a) Fassung des Aufstellungsbeschlusses zur 10. Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- b) Beratung über den Inhalt zur 10. Änderung des Flächennutzungsplans
- c) Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB

TOP 3: Neuaufstellung des Bebauungsplans „Survival-Camp“

- a) Beratung und Beschlussfassung zur Neuaufstellung des Bebauungsplans „Survival-Camp“, Gemarkung Griesbach, gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- b) Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplanentwurf
- c) Beratung und Beschlussfassung zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- d) Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Planungsbüros

TOP 4: Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte Bad Peterstal“ nach § 142 Baugesetzbuch (BauGB) / Satzungsbeschluss

- I. Vorstellung der Ergebnisse der Vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB durch die KKBW
- II. Beratung und Beschlussfassung über
 - a) Kenntnisnahme der Vorstellung der Ergebnisse der Vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB für das Gebiet „Ortsmitte Bad Peterstal“
 - b) Beschluss über die Sanierungsziele
 - c) Beschluss über den Verzicht auf den Sozialplan nach § 180 BauGB
 - d) Beschluss über die Förderung privater Modernisierungs- und Ordnungsmaßnahmen
 - e) Beschluss über die Kosten- und Finanzierungsübersicht nach § 149 BauGB und die Eigenfinanzierungserklärung
 - f) Beschluss über die Anwendung des vereinfachten Sanierungsverfahrens
 - g) Beschluss über die Abgrenzung des Sanierungsgebietes
 - h) Beschluss über die Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes nach § 142 BauGB

TOP 5: Erneuerung des Mischwasserkanals unterhalb der Leopoldstraße
Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Tiefbau- und Kanalarbeiten

TOP 6: Sanierung des Gehweges entlang der B28 zwischen Lutherweg und Kostspring,
BA II
Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Tiefbau-, Leitungsverlegungs-
und Pflasterarbeiten

TOP 7: Bau- und Grundstücksangelegenheiten:
a) Bauantrag auf Abbruch der vorhandenen Zapfstellenüberdachung, auf dem
Grundstück Flurstück Nr. 5/1, Gemarkung Peterstal, Schwarzwaldstraße 38a,
b) Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, auf dem
Grundstück Flurstück Nr. 6/2, Gemarkung Peterstal, Schwarzwaldstraße 36a

TOP 8: Einführung des Digitalfunks bei der Feuerwehr;
Beratung und Beschlussfassung über die verbindliche Interessenbekundung
der Gemeinde im Hinblick auf eine Ausschreibung durch den Ortenaukreis

TOP 9: Bekanntgaben aus der Arbeit der Gemeindeverwaltung sowie Beantwortung
von Anfragen aus der letzten Gemeinderatssitzung

TOP 10: Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 15.04.2024

TOP 11: Anträge, Fragen und Anregungen aus der Mitte des Gemeinderates

Zu dieser öffentlichen Gemeinderatssitzung lade ich recht herzlich ein.

gez.

Meinrad Baumann
Bürgermeister